ЧАСТИЧНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

Институция: Община Левски

Нормативен акт: Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г.,

Контакт за въпроси:
Телефон: 0879313744
Дирекция „Дирекция Градоустройство и Архитектура“,
Отдел „Осъществяване на обществени поръчки“

I. Дефиниране на проблема:

Във връзка с влезлите в сила последни изменения в Закона за местните данъци и такси, администрацията на община Левски предприема съответните изменения в Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, които пряко засягат интересите на собствениците на недвижими имоти и по-специално сроковете и размерите на таксите за изработване на удостоверения за данъчна оценка.

Тъй като до този момент в наредбата, която регламентира цените за извършване на услуги – Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, текстовете, които определят размерите на цените за извършените услуги по издаване на удостоверения за оценка на недвижимите имоти и имоти, за които ще се учредява право на строеж, право на ползване и за незавършено строителство, не са актуални и синхронизирани с настоящето законодателство, с предложението за изменение и допълнение на Наредба № 6, се попълва този пропуск и се узаконява заплащането на извършените услуги.

В чл. 49, ал.1, точка 1 се актуализира като в подточка 1.2. се коригират срока и размера на цената за издаване на удостоверение за данъчна оценка на жилищни и нежилищни имоти - съответно за 24 ч. цената е 30,00 лв., за пет дни цената е 10,00 лв., а подточки 1.3. и 1.4. се отменят, тъй като визираните с проекта опции в сроковете на тъй наречените „бързи“ – 24 ч. и „обикновени“ - 5 дни услуги са достатъчни и адекватни на законовите изисквания.

Точка 3 на чл. 49, ал. 1 от Наредба № 6, която се отнася до имоти, за които ще се учредява право на строеж, право на ползване и за незавършено строителство също подлежи на корекция като подточки 3.1 и подточка 3.2. се изменят аналогично на подточка 1 - издаването на удостоверение за 24 ч. струва 30,00 лв., а цената на услугата по издаването на удостоверение за данъчна оценка за 5 дни е 10,00 лв., съответно подточка 3.3 се отменя, поради изложените вече причини.

Поради техническа грешка в точка 3 на чл. 50 - т. 3 :“ 3. Таксите по т.1, т.2 и т.3 се заплащат от съдебния изпълнител при подаване на искането за предоставяне на информацията.“, „т. 3“ отпада и текстът се изменя така:

„3.Таксите по т.1 и т. 2 се заплащат от съдебния изпълнител при подаване на искането за предоставяне на информацията.“

Предложените промени в проекта за изменение и допълнение на Наредба № 6 са съобразени с чл.3, ал.1 на Приложение №2 от ЗМДТ, необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугите, като са спазени всички принципи за формирането на размера на цените:

1.възстановяване на пълните разходи на Общината по предоставянето на услугите като работни заплати, осигуровки на персонала, цените на горивата, ремонтни дейности на техническите средства и др.;

2.взета е предвид и социалната им поносимост в зависимост от стандарта на живот и доходите на населението на общината и на страната като цяло.

Предложените промени са следните:

В РАЗДЕЛ ПЕТИ
ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ
Чл. 49, ал. 1, т.1:
Текстът на т. 1.2. се променя така:
Издаване на удостоверение за данъчна оценка за 5 дни – 10,00 лв.
Подточките 1.3. и 1.4. се отменят.
В подточки 3.1 и 3.2 текстът се изменя:
3.1 Издаване на удостоверение за данъчна оценка за 24 ч. - 30 лв.
3.2 Издаване на удостоверение за данъчна оценка за 5 дни - 10 лв."
Подточка 3.3 се отменя.
Точка 3 на чл. 50 - т. 3 от текста отпада и се изменя така:
3.Таксите по т.1 и т. 2 се заплащат от съдебния изпълнител при подаване на искането за предоставяне на информацията.

II. Цели:

Целта на промените, които предвижда настоящият проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 е пълно съответствие с основните принципи в чл. 3, ал.1:

1.Възстановяване на пълните разходи на общинска администрация по предоставянето на услугите на населението и гостите на община Левски.

2. По-стабилна финансова база за разширяване на услугите към населението и повишаване на качеството им.

3. Постигане на баланс между социалната поносимост на цените на услугите и размерите на таксите, и оправдаване на разходите на общинска администрация.

4. Синхронизация и актуализация на подзаконовия нормативен акт – Наредба № 6 и законодателните промени в Закона за местните данъци и такси.

III. Идентифициране на заинтересованите страни:

Преки заинтересовани страни:

- Всички видове лица на територията на община Левски;
- Администрацията на община Левски.

IV. Варианти на действие:

При този нормативен акт са възможни само два варианта: Вариант 1 „Без намеса" и Вариант 2 „Приемане на проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г.

Вариант за действие 1 „Без намеса" :

При този вариант Община Левски ще претърпи загуби, тъй като разходите по извършването им ще бъдат изцяло за сметка на бюджета на общината. Възможни са санкции от контролните на общината органи за ненавременната и/или липса на законова актуализация.

Вариант за действие 2: Приемане на проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г:

Предложеният проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 урежда актуализирани и справедливи по размер цени на услугите, което ще позволи издръжката по дейността да бъде достатъчна, за да се поддържа добро качество на изпълнение на услугата без да се ощетява друг вид дейност, която се финансира от бюджета на общината.

V. Разходи:

Вариант за действие 1 „Без намеса" :

Община Левски ще претърпи загуби от нерегламентираните цени за услугите и е възможно дотиране до реалната цена от общинския бюджет, което ще намали инвестициите на общината в други направления. Също така са възможни и санкции за липсата на навременна актуализация съгласно законовите изменения.

Вариант за действие 2 Приемане на проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г.,

За община Левски няма да има допълнителни разходи.

VI. Ползи:

Вариант за действие 1 „Без намеса" :

При този вариант не е възможно да се предвиди „полза" за общината и контролните й звена, възможни са единствено загуби и излишно дотиране на дейностите.

Вариант за действие 2 „Приемане на проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г., “:

1.С регламентираните цени на услугите в администрацията на общината ще постъпват по-големи суми, вследствие на което ще бъде възможно да се издържат изцяло самостоятелно дейностите и същевременно ще има достатъчно приход, за да се повиши качеството на услугите в материално-техническото им изпълнение.
2. С актуализацията на нормите съобразно законовите изменения няма да има опасност от евентуални санкции относно сроковете за изготвяне на удостоверения за данъчна оценка.

VII. Потенциални рискове:

Не са идентифицирани конкретни рискове при реализирането на Вариант 2 Приемане на проект за изменение и допълнение на Наредба № 6 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Левски, приета от Общински съвет с Решение № 257 от 31.01.2013 г.

VIII. Административна тежест:

Ще се повиши
Ще се намали
Няма ефект

IX. Въздействие върху микро, малки и средни предприятия (МСП)

- Актът засяга пряко МСП
- Актът не засяга пряко МСП

X. Обществени консултации:

Проектът на Наредбата ще бъде предоставен за обществени консултации в рамките на 30 дни, като за този срок ще бъде публикуван на официалната страница на община Левски, раздел „Обявления“ – „Проекти на нормативни актове“ .

Постъпилите в този срок предложения и становища, както и обосновка за неприетите предложения, ще бъдат отразени в справка, която ще се публикува на официалната страница на общината в предвидения от закона

срок.

XI. Подпис на отговорното лице:

Тази оценка на въздействието аргументирано представя вероятните ефекти от предложеното действие.

Име и длъжност:
Марин Маринов
Директор на Дирекция „Бюджет, финанси и счетоводство“

Име и длъжност :
Инж. Пламен Парашкевов
Директор на Дирекция „Градоустройство и Архитектура“

Изготвил:
Албена Стоянова Горова – мл. експерт в Дирекция „Г и А“
Тел. 0879313744
obshtina@oblevski.egov.bg
Дата: 10.11.2025 г.